

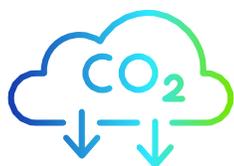
OpenBlue
Enterprise Manager

**Nutzen Sie das Leistungspotenzial
Ihres Gebäudes**
Ihr Tor zu Netto-Null und Gewinnsteigerungen

Energieeffizienz und Nachhaltigkeit

Den Energieverbrauch mit digitalen Lösungen verfolgen, reduzieren und steuern, die Ihren CO₂-Reduzierungsprozess beschleunigen

Globale Trends mit Auswirkungen auf die Wirtschaft



Dekarbonisierung

Die Nachfrage nach Netto-Null-Lösungen war noch nie so groß wie heute. Analysten, Investoren und Aufsichtsbehörden erwarten Fortschritte bei der Dekarbonisierung, wodurch Sie unter Druck gesetzt werden, die Effizienz Ihres Energieverbrauchs, Ihres Wasser- und Abfallmanagements zu verbessern und letztendlich Ihren CO₂-Fußabdruck zu verringern.



Steigende Energiekosten

Die Preisvolatilität hält aufgrund der steigenden Nachfrage auf den angespannten Energiemärkten an. Dies wirkt sich auf Ihre Betriebskosten aus. Die bestmögliche Nutzung der vorhandenen Anlagen und die Maximierung der Energieeffizienz sind der beste Weg, um die Kosten zu senken.



Regulatorischer Druck

Gebäudeeigentümer müssen ihren CO₂-Fußabdruck reduzieren, wobei die Vorgaben je nach Region, Land und Gebäudetyp variieren. Die sich schnell entwickelnde Technologie treibt auch die Datenschutzbestimmungen und die Anforderungen an die Cybersicherheit voran. Wenn Sie Wege finden, die Vorschriften einzuhalten und die Interessengruppen zufrieden zu stellen, werden Sie schneller vorankommen.

Hinter Herausforderungen verbergen sich Chancen.

Denken Sie mit Johnson Controls neu und Ihre Nachhaltigkeitsziele werden greifbarer.

Das manuelle Nachverfolgen und Melden von Daten kostet Zeit.

Die Erhebung von Energie- und CO₂-Daten und die Berichterstattung ist zeitaufwändig, und die sich entwickelnden Normen machen die Aufgabe noch anspruchsvoller. Digitale Lösungen vereinfachen jedoch den Prozess und ermöglichen es Ihnen, Fortschritte zu messen, zu verfolgen und weiterzugeben und die Vorschriften einzuhalten.

Fehlende Ressourcen behindern die Einsparungen. Eine Identifikation der korrekten Maßnahmen, um Geld zu sparen und Nachrüstungen oder Reparaturen zu rechtfertigen, ohne die richtigen Fähigkeiten und Fachkenntnisse ist praktisch unmöglich. Mit dem richtigen Team können Sie Upgrades erfolgreich planen, Prioritäten setzen und Kosten ermitteln.

Priorisierung von Wartungsbudgets als Anhaltspunkt für die Arbeit.

Wo Ihr Ausstattungsteam Zeit und Ressourcen investieren sollte, hängt vom verfügbaren Budget und den betrieblichen Prioritäten ab. Die Unterstützung durch Experten kann Ihnen helfen, klare Ziele zu setzen, um ihre Bemühungen zu steuern.

Gleichgewicht zwischen Energie und Komfort für die Einhaltung der Vorschriften. Die Pflege einer komfortablen Umgebung für die Bewohner in Übereinstimmung mit den gewerblichen Mietverträgen muss beim Energieverbrauchsmanagement höchste Priorität genießen. Mit der richtigen Plattform können Sie Energie sparen und für eine gesündere Raumluft sorgen.

Ihr Tor zu Netto-Null

Erschließung des Leistungspotenzials Ihres Gebäudes

Johnson Controls ist ein weltweit führender Anbieter im Bereich intelligenter, gesunder und nachhaltiger Gebäude. OpenBlue ist unsere Blaupause für die Zukunft, ein komplettes Ökosystem aus vernetzten Technologien, Know-how, Dienstleistungen und digitalen Lösungen. Anhand der erfassten Live-Daten eines Gebäudes nimmt OpenBlue eine kontinuierliche Feinabstimmung der Systeme vor, bis das Gebäude optimal funktioniert.

OpenBlue Enterprise Manager ist Ihr Tor zur Leistungsoptimierung Ihres Gebäudes und zu den wichtigsten Ergebnissen: Energieeffizienz und Nachhaltigkeit, Betriebseffizienz und Anlagenleistung, Raum, Wohlbefinden und Produktivität sowie Sicherheit und Compliance.

Nutzung von Gebäudedaten zur Erreichung Ihrer Ziele

OpenBlue Enterprise Manager sammelt und analysiert Gebäudedaten, um die Umweltverträglichkeit und den effizienten Betrieb der Gebäudesysteme zu bewerten. Das Programm zeigt kritische Punkte auf und gibt Empfehlungen zur Verbesserung der Energieeffizienz, zur Verringerung der CO₂-Emissionen, zur Optimierung der Raumnutzung und der Geräteleistung sowie zur Gewährleistung der Gesundheit und des Wohlbefindens der Gebäudenutzer.



Datenschutz durch Design

Datenschutz spielt eine wichtige Rolle bei allem, was wir tun, insbesondere bei den im Gebäude erzeugten Daten. Wir verfolgen die Philosophie „Datenschutz durch Design“. Das bedeutet, dem Design aller Produkte und Services liegt unser Versprechen zugrunde, die Privatsphäre unserer Kunden zu wahren und erstklassigen Datenschutz zu gewährleisten. Der Datenschutz ist in jedes unserer Produkte integriert.

Identifizieren des grundlegenden Energieprofils und Reduzierung von Ausgaben

Messen Sie die Leistung Ihres Gebäudes, indem Sie seine Systeme, den Energieverbrauch und die Energiepreise, die Treibhausgasemissionen und den Wasserverbrauch verfolgen. Mit Live-Dashboards und Berichtstools können Sie Lücken in der Energieleistung überwachen, Möglichkeiten zur Kostensenkung aufzeigen, leistungsschwache Systeme identifizieren, Betriebsabweichungen berechnen, die Leistung der Zentralanlage simulieren und Einsparpotenziale modellieren.

Verringerung des CO₂-Fußabdrucks und Verfolgung von Netto-Null-Zielen

Übersetzen Sie Energieeinsparungen in CO₂-Reduktionsziele auf der Grundlage lokaler Emissionsfaktoren. Organisatorische Transparenz ermöglicht Ihnen die Einhaltung von Vorschriften und erleichtert Ihnen die Pflicht zur Erstellung von Nachhaltigkeitsberichten, da Sie Fortschritte mit anderen teilen und die Offenlegung von Vorschriften und Umweltinformationen leichter bewerkstelligen können.

Optimierung der Gebäudeleistung zur Kostenreduzierung

OpenBlue ermöglicht mit seiner preisgekrönten künstlichen Intelligenz und der automatischen, vorausschauenden Steuerung von Sollwerten die Optimierung der Energieversorgung und der CO₂-Emissionen und sorgt so für Energieeinsparungen und eine gesündere Innenraumluft. Sie können die Energie-, Kohlenstoff- und Versorgungskosten senken und gleichzeitig die Anreize der Versorgungsunternehmen maximieren sowie die Einsparungen messen und überprüfen, um die ROI-Ziele zu erreichen. Auch das manuelle Erfassen, Analysieren und Melden von Daten entfällt.

Einsparen von Energie und Erreichen von Klimaneutralität mit OpenBlue Enterprise Manager



Verwaltung von Energie- und CO₂-Leistung (Scope 1 und 2) mit manuellem und automatisiertem Hochladen von Versorgungsrechnungen



Messung von Versorgungsleistungen - Strom, Wasser, Gas usw.



Normalisierung von Energiedaten und Benchmark-Ausgaben



Automatisierte Identifikation von Datenqualitätsproblemen und -lücken



Umfassende Visualisierung und Meldung von Energiekennzahlen



Einsparschätzungen und Projektnachverfolgung für Energiesparmaßnahmen (ECM)



Erweiterte Fehlererkennung und -diagnose mit Monetarisierung zur Priorisierung von Energiesparmaßnahmen



KI-gestützte Beratung zur Optimierung von Versorgungskosten und CO₂-Emissionen



Integration von Arbeitsaufträgen für geschlossene Kreisläufe

Sammeln von Daten für die Ausgangssituation



Analysieren der Verbesserungsmaßnahmen



Automatisieren und optimieren

Förderung von Energieeffizienz und Nachhaltigkeit mit digitalen Lösungen

Unabhängig von Ihrer Branche, Portfoliogröße oder dem Maß der benötigten Unterstützung bietet Ihnen OpenBlue Enterprise Manager ein Paket aus verschiedenen Lösungen, die Sie beim Erreichen Ihrer Ziele unterstützen sollen.

Net Zero Advisor



Nachverfolgung von Energieverbrauch und Emissionen starten. Messen, Überwachen und Melden von CO₂-Emissionen, dem Energieverbrauch und den Versorgungsausgaben.

-  Verringerung des Arbeitsaufwands und der Komplexität bei der Zusammenstellung von Versorgungsdaten.
-  Identifizieren der grundlegenden Energie- und Emissionsleistung, um Einsparmöglichkeiten zu erkennen
-  Kommunikation des Zielfortschritts für betriebliche, zertifizierende und regulatorische Zwecke

Net Zero Advisor Plus



Wirkungsvolle Verbrauchsoptimierung und Emissionsverwaltung Ein stets aktives, automatisiertes Energiemanagement zum Erreichen von CO₂-Reduktionszielen und zur Erleichterung von Compliance-Erklärungen.

-  Zeitsparende, automatisierte Erfassung von Energiedaten von mehreren Anbietern, die in einem einzigen Dashboard zusammengefasst werden
-  Gut informierte Entscheidungsfindung zur Senkung des Energieverbrauchs und der Emissionen im Gebäudeportfolio
-  Erleichterung korrekter und transparenter Compliance-Erklärungen und Offenlegungspflichten

Central Utility Plant Optimization



Steigerung der Zuverlässigkeit und Nachhaltigkeit von Anlagen mit operativen Echtzeit-Entscheidungen Deutliche Steigerung der Effizienz und Fördern von Nachhaltigkeit durch Minimierung von Versorgungskosten und Treibhausgasemissionen

-  Planung und Prognosen - Optimierung von Anlagenkonzepten und Management von Budgetrisiken
-  Optimierung der Versorgungskosten - Reduzierung der Energie- und CO₂-Emissionen
-  Höhere Produktivität und Betriebszeit der Geräte - verbesserte Belastbarkeit und Zuverlässigkeit

Beschleunigen Sie Ihre digitale Transformation mit unseren professionellen Dienstleistungen

Nutzen Sie das Potenzial der von Ihnen gewählten digitalen Lösungen über OpenBlue Enterprise Manager mit Dienstleistungen, die Ihnen helfen, Ihre Ziele in Bezug auf Energieeffizienz und Nachhaltigkeit zu erreichen.

Ganz gleich, ob Sie fachkundige Anleitung und Ressourcen für eine effektive Einführung, laufende technische Unterstützung, regelmäßige Einblicke in die Leistung Ihres Gebäudes oder maßgeschneiderte proaktive und vorausschauende Wartungsverträge zur Optimierung Ihrer Anlagen benötigen - wir unterstützen Sie bei jedem Schritt.



Reduzieren Sie Ihre **Energieausgaben** um bis zu **30 %** und Ihre **CO₂-Emissionen** um bis zu **40 %** mit OpenBlue Enterprise Manager.*



Cybersicherheit dank Zero Trust

Wir bieten aktive Sicherheit für all unsere Produkte. Sicherheit ist Bestandteil all unserer Produkte – Hardware, Software und Hosted Services von Johnson Controls. Wir arbeiten mit spezialisierten Partnern in der Regierung und Industrie, damit unsere Kunden die geltenden Vorschriften einhalten und ihre Widerstandskraft gegen die wachsende Zahl von Cyberbedrohungen stärken können.

* Diese Einsparungen wurden durch spezifische Projekte erzielt, an denen wir mit Kunden gearbeitet haben.

Partnerschaft mit Johnson Controls für eine optimierte Gebäudeleistung

Wir sind führend bei der Umgestaltung von Gebäuden, indem wir mit Johnson Controls OpenBlue eine neue Klasse von intelligenten, gesunden und nachhaltigen Gebäuden schaffen. Unsere preisgekrönte digitale Plattform sammelt Daten aus verschiedenen Quellen, um einen einheitlichen Überblick und einen grundlegenden Status Ihrer Betriebstechnologie darzustellen. Sie verfolgt und analysiert den Betrieb, gibt Empfehlungen zur Leistungssteigerung und automatisiert Befehle und Arbeitsaufträge, damit Ihr Gebäude optimal funktioniert.



Preisgekrönte KI

Unsere preisgekrönte KI ist in das OpenBlue Enterprise Manager-Paket digitaler Lösungen und Workflows eingebettet. Die automatische prädiktive Steuerung der Sollwerte ermöglicht eine Optimierung der Anlagen und den Übergang zu autonomen Gebäuden.

Entdecken Sie das OpenBlue Enterprise Manager-Paket für Lösungen, die auf Ihre Ergebnisse zugeschnitten sind

Energieeffizienz und Nachhaltigkeit

Ihr Tor zu Netto-Null und Steigerung Ihres Gewinns

Net Zero Advisor

Net Zero Advisor Plus

Central Utility Plant Optimization

Raum, Wohlbefinden und Produktivität

Förderung von Raumeffizienz, optimaler Gebäudenutzer*innen-Erfahrung und Gesundheit

Workplace Advisor - IAQ

Workplace Advisor - Space

Critical Environments Advisor

FMS:Workplace

FMS:Employee

FMS:Visitor

FMS:Insights

Betriebliche Effizienz und Equipment-Leistung

Effiziente Gebäudesystemoptimierung

Equipment Performance Advisor

Equipment Performance Advisor Plus

FMS:Workplace

Sicherheit, Schutz und Compliance

Ganzheitlicher Schutz von Menschen und Sachen



Optimieren Sie die Leistung Ihres Gebäudes mit Johnson Controls OpenBlue Enterprise Manager.

Erfahren Sie mehr über unsere digitalen Lösungen für **Energieeffizienz und Nachhaltigkeit** unter [johnsoncontrols.com](https://www.johnsoncontrols.com)

Über Johnson Controls

Johnson Controls (NYSE:JCI) verändert die Art und Weise, wie Menschen leben, arbeiten, lernen und ihre Freizeit verbringen. Als weltweit führender Anbieter von intelligenter, nachhaltiger Gebäudetechnik haben wir es uns zur Aufgabe gemacht, die Leistung von Gebäuden neu zu definieren. Ziel ist es, eine gesunde Umgebung zu schaffen – für Mensch und Umwelt.

Johnson Controls blickt auf eine stolze, fast 140-jährige Innovationsgeschichte zurück. Mit unserem umfassenden digitalen Angebot OpenBlue liefern wir die Blaupause der Zukunft für Branchen wie Gesundheitswesen, Bildung, Rechenzentren, Flughäfen, Stadien, Fertigung und darüber hinaus.

Mit einem Team von weltweit 100.000 Experten in mehr als 150 Ländern bietet Johnson Controls das weltgrößte Portfolio an Gebäudetechnik, Software sowie Servicelösungen mit einigen der renommiertesten Namen der Branche.